



REPUBLIKA HRVATSKA
Bjelovarsko-bilogorska županija
Općina Štefanje
Općinsko vijeće

KLASA: 024-03/26-01/01
URBROJ: 2103-18-01-26-02
Štefanje, 30. ožujka 2026. godine

Z A P I S N I K

o radu 7. sjednice Općinskog vijeća Općine Štefanje održane 30. ožujka 2026. g. (ponedjeljak) u Općinskoj vijećnici u Štefanju, a započela je s radom u 19:02 sati.

Nazočni na sjednici (vijećnici): Dario Dolački, Matej Forjan, Mirko Golubić, Drago Kovažik, Sanela Majer Novaković, Ivan Šimunović, Ana Špoljar Kiđemet, Leo Valentić, Mario Vranić i Ranko Karanović.

Ostali nazočni: Silvestar Štefović, načelnik Općine Štefanje, Anamarija Baričević Ježić, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Štefanje, Darija Stjepanović, zapisničar i predstavnici medija Super radio.

Predsjednik Općinskog vijeća otvara sjednicu, pozdravlja prisutne, konstatira da je na sjednici nazočno 10 vijećnika, utvrđuje kvorum te zahvaljuje na odazivu na sjednicu.

Predsjednik Općinskog vijeća čita predloženi dnevni red.

D N E V N I R E D

1. Usvajanje zapisnika s prethodne 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Štefanje održane 22. prosinca 2025. godine

Izvješća

2. Odluka o usvajanju Financijskog izvještaja proračuna Općine Štefanje za razdoblje siječanj-prosinac 2025. godine
3. Odluka o usvajanju Izvješća o radu općinskog načelnika za razdoblje srpanj-prosinac 2025. godine
4. Odluka o usvajanju Izvješća načelnika o utrošku sredstava proračunske zalihe za razdoblje 01. srpnja do 30. rujna 2025. godine
5. Odluka o usvajanju Izvješća načelnika o utrošku sredstava proračunske zalihe za razdoblje 01. listopada do 31. prosinca 2025. godine
6. Odluka o usvajanju Izvješća o radu Razvojne agencije Štefanje d.o.o. za 2025. godinu
7. Izvješće o prikupljenim i utrošenim sredstvima šumskog doprinosa za 2025. godinu
8. Odluka o usvajanju Izvješća o izvršenju programa korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Štefanje
9. Odluka o usvajanju Izvješća o izvršenju programa korištenja sredstava ostvarenih od promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u 2025. g.

10. Odluka o poništenju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Štefanje
11. Odluka o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Štefanje putem javnog natječaja
12. Odluka o prodaji zemljišta u vlasništvu Općine Štefanje putem javnog natječaja
13. Pregled temeljnih sigurnosnih pokazatelja i rezultata rada Policijske postaje Čazma u 2025. godini
14. Pitanja, prijedlozi i informacije

Predsjednik Općinskog vijeća daje dnevni red na usvajanje.

Bez rasprave Dnevni red je usvojen jednoglasno sa 10 (deset) glasova ZA.

Prelazi se na sam rad sjednice po točkama dnevnog reda.

AD. 1. „Usvajanje zapisnika s prethodne 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Štefanje održane 22. prosinca 2025. godine“

Bez rasprave jednoglasno sa 10 (deset) glasova „ZA“ usvojen je zapisnik s prethodne 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Štefanje održane 22. prosinca 2025. godine.

AD.2. „Odluka o usvajanju Financijskog izvještaja proračuna Općine Štefanje za razdoblje siječanj-prosinac 2025. godine“

Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Anamarija Baričević Ježić ukratko upoznaje vijećnike da je u 2025. godini Općina Štefanje ostvarila značajan rast prihoda, prvenstveno zbog povlačenja sredstava iz Eu fondova i državnih pomoći, dok su rashodi povećani zbog provedbe velikih projekata i rasta troškova poslovanja. Najvažniji projekt u promatranom razdoblju je završetak izgradnje i opremanje Dječjeg vrtića Štefek, što je imalo najveći utjecaj na proračun, imovinu i zaduženost Općine. Ostvaren je višak prihoda i primitaka, međutim zbog prenesenog manjka iz prethodne godine i početka rada proračunskog korisnika (dječjeg vrtića), ukupno je iskazan manjak za pokriće u sljedećem razdoblju. Zaduzenost Općine povećana je zbog financiranja kapitalnih investicija, ali su obveze uredno podmirivane te su dospjele obveze na kraju godine minimalne.

Bez rasprave Općinsko vijeće općine Štefanje sa 10 (deset) glasova ZA donosi

ODLUKU

o usvajanju Financijskog izvještaja proračuna Općine Štefanje za razdoblje siječanj-prosinac 2025. godine

(tekst Odluke nalazi se u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.3. „Odluka o usvajanju Izvješća o radu općinskog načelnika za razdoblje srpanj-prosinac 2025. godine“

Načelnik Općine Štefanje Silvestar Štefović opširno i detaljno upoznaje vijećnike o svom radu za razdoblje srpanj – prosinac 2025. godine. Ukratko navodi projekte koji su se provodili u tom razdoblju. Održane su tradicionalne manifestacije („Šajbajfest“, Advent, Štefanjska noć) uz dobar odaziv građana. Općina je kontinuirano pružala financijsku i tehničku podršku udrugama, građanima (posebno socijalnim kategorijama, roditeljima i novorođenčadi), zdravstvenim ustanovama i vjerskim zajednicama.

Bez rasprave Općinsko vijeće općine Štefanje sa 10 (deset) glasova ZA donosi

ODLUKU

o usvajanju Izvješća o radu općinskog načelnika za razdoblje srpanj-prosinac 2025. godine

(tekst Odluke nalazi se u priritku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.4. „Odluka o usvajanju Izvješća načelnika o utrošku sredstava proračunske zalihe za razdoblje 01. srpnja do 30. rujna 2025. godine“

Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Anamarija Baričević Ježić upoznaje vijećnike da u ovom izvještajnom razdoblju nije bilo trošenja sredstava proračunske zalihe.

Bez rasprave Općinsko vijeće općine Štefanje sa 10 (deset) glasova ZA donosi

ODLUKU

usvajanju Izvješća načelnika o utrošku sredstava proračunske zalihe za razdoblje 01. srpnja do 30. rujna 2025. godine

(tekst Odluke nalazi se u priritku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.5. „Odluka o usvajanju Izvješća načelnika o utrošku sredstava proračunske zalihe za razdoblje 01. listopada do 31. prosinca 2025. godine“

Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Anamarija Baričević Ježić upoznaje vijećnike da u ovom izvještajnom razdoblju nije bilo trošenja sredstava proračunske zalihe.

Bez rasprave Općinsko vijeće općine Štefanje sa 10 (deset) glasova ZA donosi

ODLUKU

o usvajanju Izvješća načelnika o utrošku sredstava proračunske zalihe za razdoblje 01. listopada do 31. prosinca 2025. godine

(tekst Odluke nalazi se u priritku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.6. „Odluka o usvajanju Izvješća o radu Razvojne agencije Štefanje d.o.o. za 2025. godinu“

Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Anamarija Baričević Ježić ukratko je upoznala vijećnike s Izvješćem o radu Razvojne agencije Štefanje za 2025. godinu, naglasivši pritom kako su svi detalji sadržani u samom Izvješću.

Bez rasprave Općinsko vijeće općine Štefanje sa 10 (deset) glasova ZA donosi

ODLUKU

o usvajanju Izvješća o radu Razvojne agencije Štefanje d.o.o. za 2025. godinu

(tekst Odluke nalazi se u priritku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.7. „Izvješće o prikupljenim i utrošenim sredstvima šumskog doprinosa za 2025. godinu“

Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Anamarija Baričević Ježić upoznaje vijećnike da program o utrošenim sredstvima šumskog doprinosa za 2025. godinu realiziran je na način da su planirani prihodi šumskog doprinosa u III. rebalansu proračuna Općine Štefanje za 2025. godinu u iznosu 125.000,00 eura, a ostvareni iznos je 123.912,46 eura. Sredstva koja su uplaćena u proračun Općine Štefanje od šumskog doprinosa u tijeku 2025. godine utrošena su za financiranje održavanja komunalne infrastrukture i to za održavanje nerazvrstanih cesta i putova.

Bez rasprave Općinsko vijeće općine Štefanje sa 10 (deset) glasova ZA donosi

ODLUKU

o prikupljenim i utrošenim sredstvima šumskog doprinosa za 2025. godinu

(tekst Odluke nalazi se u prilogu ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.8. „Odluka o usvajanju Izvješća o izvršenju programa korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Štefanje“

Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Anamarija Baričević Ježić ukratko je upoznala vijećnike s programom kojim se uređuju namjenski prihodi ostvareni od zakupa, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja te davanja na korištenje izravnom pogodbom na području Općine Štefanje, sukladno namjeni propisanoj Zakonom o poljoprivrednom zemljištu. Istaknula je kako je za 2025. godinu planiran prihod u iznosu od 24.600,00 eura, dok je ostvareno 19.432,17 eura. Prihod od prodaje izravnom pogodbom planiran je u iznosu od 140,00 eura, a realiziran u iznosu od 138,04 eura. Dobivena sredstva utrošena su na program uređenja ruralnog prostora, kroz izgradnju i održavanje ruralne infrastrukture povezane s poljoprivredom i akvakulturom. Aktivnosti su provedene temeljem Ugovora o održavanju nerazvrstanih cesta i putova na području Općine Štefanje, u ukupnom iznosu od 147.840,28 eura.

Bez rasprave Općinsko vijeće općine Štefanje sa 10 (deset) glasova ZA donosi

ODLUKU

o usvajanju Izvješća o izvršenju programa korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Štefanje
(tekst Odluke nalazi se u prilogu ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.9. „Odluka o usvajanju Izvješća o izvršenju programa korištenja sredstava ostvarenih od promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u 2025. g.“

Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Anamarija Baričević Ježić ističe da se ovim Programom utvrđuje se namjensko trošenje sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u 2025. godini, koja su prihod proračuna jedinica lokalne samouprave u iznosu od 30% od ukupnih prihoda od promjene namjene poljoprivrednog zemljišta na području Općine Štefanje. U proračunu Općine Štefanje za 2025. godinu planiran je prihod od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u iznosu 50,00 eura, međutim u 2025. godini nema ostvarenih prihoda na osnovi naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta.

Bez rasprave Općinsko vijeće općine Štefanje sa 10 (deset) glasova ZA donosi

ODLUKU

o usvajanju Izvješća o izvršenju programa korištenja sredstava ostvarenih od promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u 2025. g.
(tekst Odluke nalazi se u prilogu ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.10. „Odluka o poništenju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Štefanje“

Načelnik Silvestar Štefović upoznao je vijećnike s razlozima ponovnog donošenja predmetne Odluke. Naime, istaknuo je kako je prethodna Odluka bila razmatrana na sjednici vijeća, no Ministarstvo uprave naknadno se očitovalo da ista nije donesena na ispravan način, dok se Ministarstvo poljoprivrede do danas nije očitovalo o navedenoj Odluci. Nadalje, nakon održane sjednice Odbora za gospodarstvo, poljoprivredu i turizam, predloženo je da se Odluka ponovno uputi vijeću na donošenje.

U raspravu se uključio vijećnik Mirko Golubić, kojeg je zanimalo koja bi Odluka bila mjerodavna u slučaju zaprimanja dopisa ministarstva ukoliko se nova Odluka usvoji. Načelnik je odgovorio kako pretpostavlja da bi mjerodavna bila upravo ova Odluka, ukoliko bude donesena na sjednici.

Nakon kraće rasprave Općinsko vijeće općine Štefanje sa 7 (sedam) glasova ZA, 2 (dva) glasa PROTIV i 1 (jedan) glas SUZDRŽAN donosi

ODLUKU

o poništenju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Štefanje
(tekst Odluke nalazi se u prilogu ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.11. „Odluka o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Štefanje putem javnog natječaja“

Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Anamarija Baričević Ježić istaknula je kako je tijekom 2025. godine, nakon sređivanja imovinsko-pravnog stanja, Općina Štefanje upisana kao vlasnik u cijelosti određenih nekretnina evidentiranih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižnog odjela Čazma, u k.o. Laminac. Navedene čestice detaljno su pobrojane u samoj Odluci. S obzirom na to da se radi o nekretninama u vlasništvu Općine Štefanje, predlaže se da se iste daju u zakup svim zainteresiranim osobama putem javnog natječaja, na način i u postupku propisanom posebnim Zakonom te Odlukom o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Štefanje. Za provedbu ove Odluke ovlašćuje se općinski načelnik, koji će imenovati povjerenstvo te raspisati javni natječaj.

Načelnik Silvestar Štefović upoznao je vijećnike s konkretnim česticama obuhvaćenima Odlukom, prezentirajući njihov položaj i stanje na terenu.

U raspravu se uključio vijećnik Drago Kovažik, kojeg je zanimalo hoće li se predmetni javni natječaj odnositi isključivo na čestice navedene u Odluci. Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Anamarija Baričević Ježić odgovorila je kako je za sada predviđeno da natječaj obuhvati upravo te čestice.

Načelnik je pritom pozvao vijećnike da, ukoliko raspolažu informacijama o dodatnim česticama pogodnima za zakup, iste pravovremeno dostave kako bi se i one što prije stavile u funkciju korištenja putem zakupa.

Nakon kraće rasprave Općinsko vijeće općine Štefanje sa 10 (deset) glasova ZA donosi

ODLUKU

o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Štefanje putem javnog natječaja
(tekst Odluke nalazi se u prilogu ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.12. „Odluka o prodaji zemljišta u vlasništvu Općine Štefanje putem javnog natječaja“

Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Anamarija Baričević Ježić upozna je vijećnike da je Općina Štefanje upisana kao vlasnik u cijelosti predmetne nekretnine u katastarskoj općini Štefanje, evidentirane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižnog odjela Čazma, bez upisanih tereta i obveza. Ističe kako nekretnina nije u gospodarskoj uporabi te se predlaže njezina prodaja putem javnog natječaja, sukladno važećim zakonskim propisima i Odluci o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Štefanje, uz ovlaštenje općinskom načelniku za provedbu postupka. Također iznosi da je početna, odnosno najniža prodajna cijena utvrđena u iznosu od 28,00 eura, temeljem procjemenog elaborata ovlaštenog sudskog vještaka.

Bez rasprave Općinsko vijeće općine Štefanje sa 10 (deset) glasova ZA donosi

ODLUKU

o prodaji zemljišta u vlasništvu Općine Štefanje putem javnog natječaja

(tekst Odluke nalazi se u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.13. „Pregled temeljnih sigurnosnih pokazatelja i rezultata rada Policijske postaje Čazma u 2025. godini“

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Anamarija Baričević Ježić upoznaje vijećnike da je Policijska postaja Čazma dostavila pregled temeljnih sigurnosnih pokazatelja i rezultata rada za prethodnu godinu te ih ukratko obrazlaže.

AD.14. „Pitanja, prijedlozi i informacije“

Načelnik Silvestar Štefović ukratko upoznaje vijećnike sa zaprimljenim očitovanjem vezanim uz predloženu međnu liniju iz predmetnog elaborata. Istaknuo je kako je elaboratom predviđeno sužavanje postojećeg puta, što se smatra problematičnim jer bi moglo značajno utjecati na njegovu funkcionalnost, osobito u slučaju korištenja za promet poljoprivrednih strojeva. Nadalje je naveo kako će se predmet uputiti na razmatranje Općinskom vijeću Općine Štefanje, nakon čega će se zauzeti konačan stav. Ukoliko se utvrdi da se predmetni put ne koristi, moguće je dati suglasnost na predloženu međnu liniju, dok u slučaju da je put u funkciji neće biti moguće dati suglasnost zbog njegovog sužavanja i otežanog korištenja. Načelnik predlaže da se nakon razmatranja zaprimljenog očitovanja i iznesenih okolnosti sazove sastanak sa svim potpisnicima kako bi se dodatno razmotrile sve okolnosti i pokušalo pronaći prihvatljivo rješenje.

U raspravu su se uključili vijećnici s pitanjima vezanim uz čišćenje kanala, uređenje poljskih puteva te izdavanje potvrda za poljoprivredno zemljište.

Na samom kraju sjednice, vijećnik Mirko Golubić obavijestio je nazočne kako, zbog osobnih razloga, više neće obnašati dužnost vijećnika Općinskog vijeća Općine Štefanje, te je najavio da će o svojoj odluci službeno obavijestiti predsjednika Mandatnog povjerenstva.

Predsjednik Općinskog vijeća Ivan Šimunović zahvaljuje se svima na suradnji i odazivu i zatvara sjednicu.

Sjednica zaključena u 20:17 sati.

ZAPISNIČAR:
Darija Stjepanović

PREDSJEDNIK VIJEĆA:
Ivan Šimunović