



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Bjelovarsko-bilogorska županija**  
**Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno**  
**uređenje i komunalnu infrastrukturu**  
**Odsjek Čazma**

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000092  
URBROJ: 2103/1-09-20-0015  
Čazma, 10.08.2020.

Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Odsjek Čazma, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA ŠTEFANJE, HR-43246 Štefanje, Štefanje 61, OIB 02595225846, izdaje

## **GRAĐEVINSKU DOZVOLU**

I. Dozvoljava se investitoru OPĆINA ŠTEFANJE, HR-43246 Štefanje, Štefanje 61, OIB 02595225846:

- rekonstrukcija građevine javne i društvene namjene, 2.b skupine - društveni dom na katastarskoj čestici broj 80/2 k.o. Daskatica (Daskatica, Daskatica 26),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z-30/19, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Marijan Gezi, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1317, a sadržava:

### **MAPA 1**

**arhitektonski projekt - arhitektonski projekt-ispravak 01**, oznake 43/19 od srpnja 2020. godine

- projektant: Marijan Gezi, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1317
- projektantski ured: ARTING d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Strossmayerova 4, OIB 32759739930

### **MAPA 2**

**građevinski projekt - projekt konstrukcije**, oznake 08/20 od svibnja 2020. godine

- projektant: Miroslav Prgin, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 135
- projektantski ured: PROJEKT d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Naselje Kralja Zvonimira 33, OIB 37495232186

### **MAPA 3**

**strojarski projekt - projekt instalacije zemnog plina, grijanja, ventilacije, vodovoda i kanalizacije - ispravak 1**, oznake TD 0025/19 od srpnja 2020. godine

- projektant: Ivan Sabolić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 436
- projektantski ured: SABOLIĆ d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Kalnička 16, OIB 29522780616

## MAPA 4

**elektrotehnički projekt - projekt električne instalacije-ispravak 1**, oznake 13/20 od srpnja 2020. godine

- projektant: Ivana Medač, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2089
- projektantski ured: URED OVLAŠTENOG INŽENJERA ELEKTROTEHNIKE IVANA MEDAČ, DIPL.ING.EL., HR-43000, Ivana Gundulića 8, OIB 33355676971.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA ŠTEFANJE, HR-43246 Štefanje, Štefanje 61, OIB 02595225846, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 07.07.2020. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene, 2.b skupine - društveni dom

na katastarskoj čestici broj 80/2 k.o. Daskatica (Daskatica, Daskatica 26), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) dostavljene su elektroničkim putem primjenom elektroničkog programa eDozvola propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
  - Državni inspektorat, PU Zagreb, Sanitarna inspekcija, HR-10 000 Zagreb, Šubićeva 29
    - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
  - KOMUNALIJE VODOVOD d.o.o., HR-43240 Čazma, Svetog Andrije 14
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, Broj: 554-1/2020. od 10.07.2020. godine**
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Bjelovar, Odjel inspekcije, HR-43000 Bjelovar, V. Paljetka bb
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 214-02/20-04/2230, URBROJ: 511-01-391-20-2 od 23.07.2020. godine**
- e) priložen je dokaz pravnog interesa
  - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Čazma, Broj ZK uložka: 292, k.o. Vagovina, od 09.06.2020. godine, pod brojem 15621/2020

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/19-30/000124, URBROJ: 2103/01-09/1-19--0003, od 26.03.2019. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu Bjelovarsko-bilogorske županije, Odsjek Čazma, izvršna dana 15.04.2019. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su svi propisani posebni uvjeti i uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- c) izdane su sve propisane potvrde glavog projekta
- d) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji:
  - PPUO Štefanje - "Službeni vjesnik općine Štefanje br. 05/06 i 03/16".

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 4.7. „Građevinsko područje naselja Daskatica“, u zoni Mješovite namjene 2 - pretežito poljoprivredna gospodarstva, oznaka M2

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom 17., člankom 23. stavak 2., člankom 26., 29., 33., 35., 41., 63., 65. i 68. navedenog plana.

- e) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisno je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- f) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- g) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- h) građevina je priključena na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, te je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen
- i) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu
- j) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:
  - ZLATKO PRAŽETINA, HR-43246 Daskatica, DASKATICA 61, OIB 89702360888 (za česticu 80/1) - "Suglasan sam sa građenjem predmetne građevine, a kako je prikazano u predočenom glavnom projektu Z.O.P.: Z-30/19, glavni projektant Marijan Gezi, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1317, te na isto nemam primjedbi"
  - LJERKA JEŽIĆ, HR-43246 Daskatica, DASKATICA 22, OIB 92738635134 (za česticu 79) - "Suglasna sam sa građenjem predmetne građevine, a kako je prikazano u predočenom glavnom projektu Z.O.P.: Z-30/19, glavni projektant Marijan Gezi, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1317, te na isto nemam primjedbi."

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

VIŠA REFERENTICA ZA POSLOVE  
GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA  
Angelca Jurić, Inženjer građevinarstva

### DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>),



#### OPĆINA ŠTEFANJE

HR-43246 Štefanje, Štefanje 61 - dostava osobno

- ZLATKO PRAŽETINA - stranka u postupku  
HR-43246 Daskatica, DASKATICA 61
- LJERKA JEŽIĆ - stranka u postupku  
HR-43246 Daskatica, DASKATICA 22

- ispis elektroničke isprave:

- evidencija, ovdje
- u spis predmeta

### NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - Općina Štefanje, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa  
HR-43246 Štefanje, Štefanje 61
  - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Česma-Glogovnica"  
HR-43000 Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4a
  - PUK Bjelovar, Odjel za katastar nekretnina Bjelovar, Ispostava za katastar nekretnina  
Čazma  
HR-43240 Čazma, Ulica Milana Novačića 13
  - Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel nadležan za utvrđivanje naknade za  
promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta  
HR-43000 Bjelovar, Dr. Ante Starčevića 8



## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**ANGELCA JURIĆ**

BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 11.08.2020.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Bjelovarsko-bilogorska županija**  
**Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno**  
**uređenje i komunalnu infrastrukturu**  
**Ispostava Čazma**

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000092  
URBROJ: 2103/1-09-20-0018  
Čazma, 12.08.2020.

## **POTVRDA O IZVRŠNOSTI RJEŠENJA**

S danom 12.08.2020. godine izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000092, URBROJ: 2103/1-09-20-0015 od 10.08.2020. godine) je postalo izvršno.

**VIŠA REFERENTICA ZA POSLOVE**  
**GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA**  
Angelca Jurić, Inženjer građevinarstva

**DOSTAVITI:**

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

**NA ZNANJE:**

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - OPĆINA ŠTEFANJE  
HR-43246 Štefanje, Štefanje 61



## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvorika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, vaļana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**ANGELCA JURIĆ**

BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŹUPANIJA

Potpisano: 12.08.2020.





**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Bjelovarsko-bilogorska županija**

**Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno  
uređenje i komunalnu infrastrukturu  
Ispostava Čazma**

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000092

URBROJ: 2103/1-09-20-0019

Čazma, 12.08.2020.

## **POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA**

S danom 12.08.2020. godine izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000092, URBROJ: 2103/1-09-20-0015 od 10.08.2020. godine) je postalo pravomoćno.

**VIŠA REFERENTICA ZA POSLOVE  
GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA**  
Angelca Jurić, Inženjer građevinarstva

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - OPĆINA ŠTEFANJE  
HR-43246 Štefanje, Štefanje 61





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Bjelovarsko-bilogorska županija**  
**Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno**  
**uređenje i komunalnu infrastrukturu**  
**Ispostava Čazma**

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000092  
URBROJ: 2103/1-09-20-0019  
Čazma, 12.08.2020.

## **POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA**

S danom 12.08.2020. godine izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000092, URBROJ: 2103/1-09-20-0015 od 10.08.2020. godine) je postalo pravomoćno.

**VIŠA REFERENTICA ZA POSLOVE**  
**GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA**  
Angelca Jurić, Inženjer građevinarstva

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - OPĆINA ŠTEFANJE
  - HR-43246 Štefanje, Štefanje 61