

BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA

**PROGRAM RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U
VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE**

ZA OPĆINU ŠTEFANJE

Na temelju članka 29. stavak 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18) i članka 30. Statuta općine Štefanje („Službeni vjesnik Općine Štefanje“ broj 01/18), Općinsko vijeće Općine Štefanje, na svojoj sjednici održanoj 19. lipnja 2018. godine donosi

P R O G R A M

raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Štefanje

I. UVOD

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se prema odredbama Zakona o poljoprivrednom Zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18) koji je stupio na snagu 9. ožujka 2018. godine na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države. Općina Štefanje ne može raspolagati poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države bez donošenja Programa.

Na temelju članka 57. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18) s dosadašnjim korisnicima kojima su Ugovori istekli nakon stupanja na snagu Zakona, koji su bili sklopljeni na temelju Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 39/13 i 48/15) i u mirnom su posjedu istoga, Općina Štefanje je na zahtjev korisnika koji su imali podmirene svoje obveze s osnova zakupa potpisala ugovore o privremenom korištenju do dvije godine. Korisnici su dužni plaćati naknadu u visini iznosa zakupnine koji je bio ugovoren po prijašnjem ugovoru. Početkom mjeseca svibnja potpisana su 23 ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 185,7849 hektara. Time se omogućilo korisnicima daljnja obrada poljoprivrednog zemljišta i dostave Ugovora o privremenom korištenju Agenciji za plaćanje u poljoprivredi radi ostvarivanja prava na dobivanje izravne potpore za ugovorene površine.

Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem ne mogu se umanjivati proizvodno-tehnološke cjeline koje su u funkciji proizvodnje, koje čine jedna ili više katastarskih čestica neposredno povezanih u jednu cjelinu radi racionalnije proizvodnje. Na području Općine Štefanje proizvodno-tehnološke cjeline čine ribnjaci.

II. SADRŽAJ PROGRAMA

1. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Štefanje, prema podacima Državne geodetske uprave sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu iznosi 981,7515 hektara.

2. PODACI O DOSADAŠNJEM RASPOLAGANJU

T-1 Prikaz dosadašnjeg raspolaganja po svim oblicima - površina u ha

R.br.	OBLIK RASPOLAGANJA (skraćeni naziv iz ugovora)	Ukupan broj ugovora	Ukupna površina po ugovorima
	zakup	4	91,8146
	dugogodišnji zakup	-	
	koncesija	-	
	privremeno korištenje	42	684,4769
	prodaja (neotplaćeno)*	1	0,9902
		47	777,2817

*napomena: ovdje je upisana samo površine koja je prodana, a neotplaćene

3. SUMARNI PREGLED POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE PREMA OBLICIMA RASPOLAGANJA

T-2 Prikaz ukupnih površina po oblicima raspolaganja

OBLIK RASPOLAGANJA	Površina u ha	NAPOMENA (minirano, višegodišnji nasadi i sustavi odvodnje i navodnjavanja)
površine određene za povrat	2,0415	-
površine određene za prodaju - jednokratno, maksimalno do 25%	0,9902	-
površine određene za zakup	624,3591	
površine određene za zakup za ribnjake	354,3607	Već pod zakupom (tehnološka cjelina Štefanje 298,3446 + tehnološka cjelina Ivanska 56,0161)
površine određene za zakup zajedničkih pašnjaka	-	-
površine određene za ostale namjene - jednokratno, maksimalno do 5%	-	-
Ukupno	981,7545	

4. MAKSIMALNA POVRŠINA ZA ZAKUP

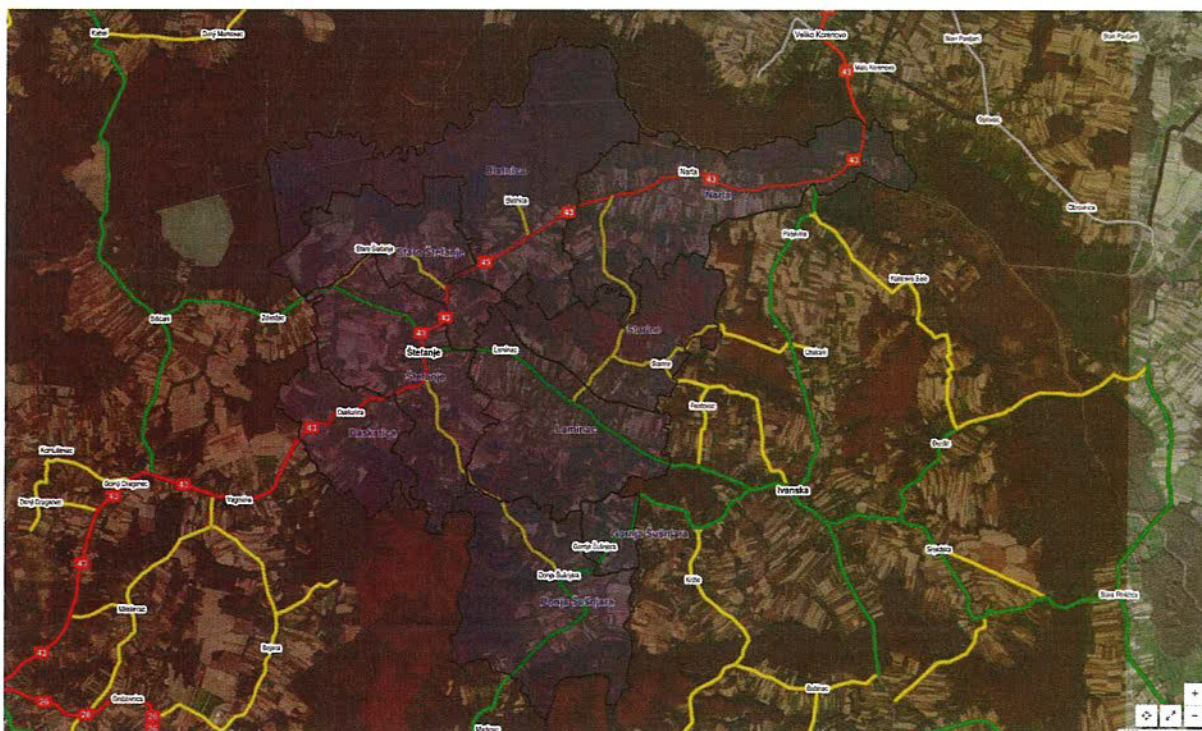
Temeljem članka 30. stavak 2 Zakona o poljoprivrednom zemljištu na području Općine Štefanje maksimalna površina poljoprivrednog zemljišta koja se može dati u zakup pojedinoj fizičkoj ili pravnoj osobi utvrđuje se u površini od 25 hektara.

U maksimalnu površinu uračunavaju se sve površine državnog poljoprivrednog zemljišta koje je pojedina fizička ili pravna osoba dobila u zakup po natječajima provedenim od stupanja na snagu ovog Zakona.

5. ZEMLJOPISNI PODACI O OPĆINI ŠTEFANJE

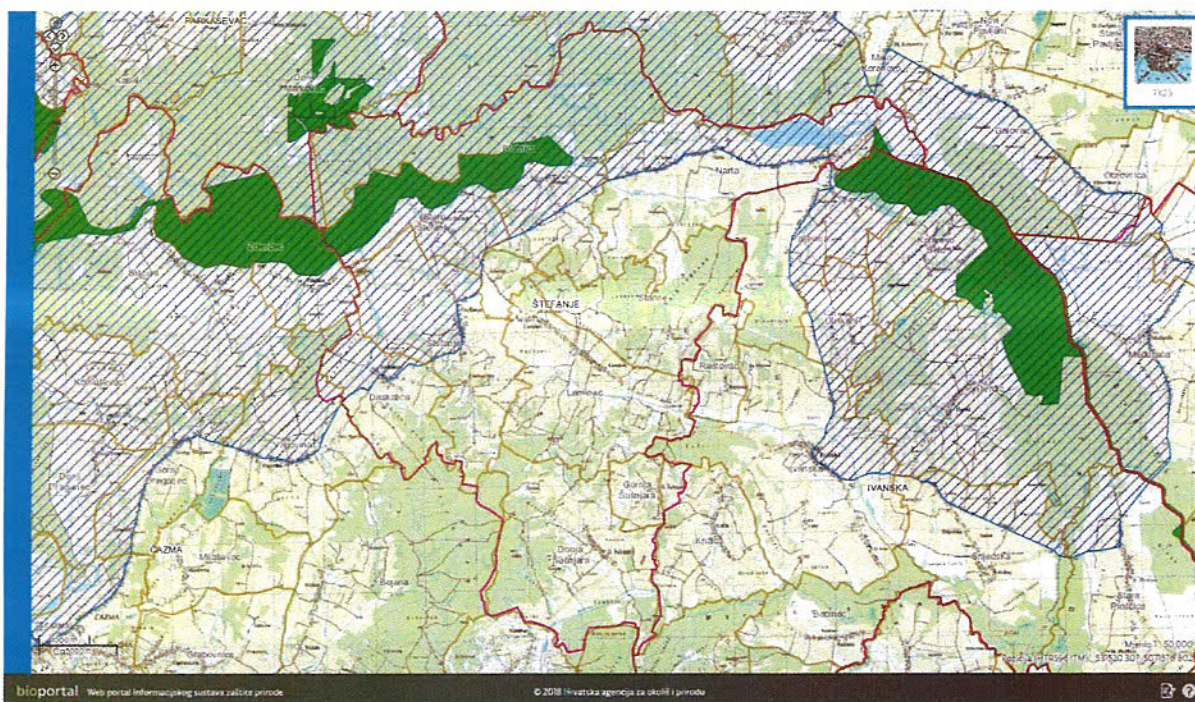
Općina Štefanje prostire se na 7.063,7839 ha površine. Od toga je ukupno poljoprivredna površina 3.767,8024 ha (izvor podataka DGU iz 2017.g.). Prema podacima Državne geodetske uprave površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske upisana sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu iznosi 981,7515 hektara iz čega proizlazi da ostala poljoprivredno zemljište obuhvaćaju površinu od 2.786,0509 ha.

Općina Štefanje sastoji se od 9 naselja i to: Blatnica, Daskatica, Donja Šušnjara, Gornja Šušnjara, Laminac, Narta, Starine, Staro Štefanje i Štefanje. Po zadnjem popisu stanovništva iz 2011. godine Općina Štefanje broji 2.050 stanovnika.



Umanjeni slikovni prikaz Prilog KKP – 1 područje Općine Štefanje sa naseljima, Izvor Državna geodetska uprava uz obradu autora

Na području općine Štefanje nalaze se područje ekološke mreže Natura 2000, i to tri Natura 2000 područja od kojih je jedno područje očuvanja značajno za ptice (POP područje) HR1000009 Ribnjaci uz Česmu i dva područja očuvanja značajna za vrste i stanište tipove (POVS područje) HR2000440 Ribnjaci Sišćani i Blatnica i HR2000441 Ribnjak Narta, te je potrebno provesti postupak ocjene prihvatljivosti Programa za ekološku mrežu sukladno članku 29. stavak 13 Zakona, odnosno postupiti u skladu s člankom 26. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13 i 15/18) i provesti postupak ocjene prihvatljivosti Programa za ekološku mrežu.



Umanjeni slikovni prikaz Prilog KKP –2 Zaštićena područja (Natura 2000), Izvor: Hrvatska agencija za okoliš i prirodu – Bio portal - uz obradu autora

T-3 Popis katastarskih čestica koje se nalaze u ekološkoj mreži i koje se nalaze pod nekim od oblika raspolaganja iz Tablice -1

Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Način uporabe	Površina u ha
Daskatica	978/10	oronica	5,2776
Daskatica	990	oronica	6,6617
Daskatica	1000	oronica	18,5742
Daskatica	1030	oronica	12,2750
Štefanje	677	oronica, pašnjak	18,7775
Štefanje	856	oronica	2,5928
Štefanje	681/5	oronica	5,2331
Štefanje	871	oronica, pašnjak	5,0765
Štefanje	894	oronica, pašnjak	6,9822
Štefanje	905	oronica	2,5907
Štefanje	906/1	livada	0,4118
Štefanje	906/2	livada	0,4118
Štefanje	906/3	livada	0,4122
Štefanje	907/1	livada	1,1509
Štefanje	907/3	livada	0,4521

Štefanje	907/4	oranica	0,4521
Štefanje	908	oranica	0,7093
Štefanje	909/1	oranica	0,4586
Štefanje	909/2	oranica	0,4611
Štefanje	909/3	oranica	0,4586
Štefanje	910	oranica	0,6391
Štefanje	911	oranica	0,7884
Štefanje	912	oranica	0,7905
Štefanje	913	oranica	0,7988
Štefanje	914	oranica	0,9844
Štefanje	915/1	oranica	0,1910
Štefanje	915/3	oranica	0,8715
Štefanje	916/1	oranica	0,3061
Štefanje	916/2	oranica	0,0626
Štefanje	917/1	oranica	1,1365
Štefanje	917/3	oranica	0,0345
Štefanje	918	oranica	1,0459
Štefanje	920/7	livada	0,1734
Štefanje	920/9	livada	0,1529
Štefanje	920/10	livada	0,1439
Štefanje	920/11	livada	0,6312
Štefanje	920/13	oranica	0,0277
Štefanje	927/1	livada	0,3000
Štefanje	927/4	pašnjak	0,1748
Štefanje	930	oranica, pašnjak	31,8222
Štefanje	980	oranica	5,2125
Štefanje	27/5	oranica	0,1978
Štefanje	55	ribnjak	122,4667
Štefanje	184/1	livada	0,1838
Štefanje	187/5	livada	0,2789
Štefanje	208	ribnjak	37,6239
Štefanje	343	ribnjak	11,1428
Štefanje	490	oranica	8,4522
Štefanje	815	ribnjak	19,2881
Blatnica	20	livada	38,6719
Blatnica	459	livada	38,5943
Narta	51/1	livada	1,3308
Narta	51/3	livada	0,6686
Narta	51/4	livada	0,5708
Narta	51/5	livada	0,0946
Narta	52/2	livada	0,0669
Narta	52/3	livada	0,0888
Narta	260	ribnjak	53,0222
Narta	368/1	livada	0,1723
Narta	368/2	livada	0,1669
Narta	368/3	livada	0,2618
Narta	2113/4	ribnjak	2,3929
Narta	412/21	livada	1,1258
Narta	417/37	livada	0,1816
Narta	417/78	livada	0,1975

6. GOSPODARENJE POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIUŠTEM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU OPĆINE ŠTEFANJE

Sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/2018, u daljnjem tekstu: Zakon) poljoprivredno zemljište je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu. Poljoprivrednim zemljištem u smislu ovog Zakona smatraju se poljoprivredne površine koje su po načinu upotrebe u katastru opisane kao: oranica, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

Poljoprivredno zemljište mora se održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju. Pod održavanjem poljoprivrednog zemljišta pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju smatra se sprječavanje njegove zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem, kao i smanjenje njegove plodnosti.

Raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH u smislu ovog Zakona predstavlja: zakup i zakup za ribnjake, zakup zajedničkih pašnjaka, privremeno korištenje, zamjena, prodaja, prodaja izravnom pogodbom, davanje na korištenje izravnom pogodbom, razvrgnuće suvlasničke zajednice, osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti.

Osnovna načelna raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem na području Općine Štefanje su:

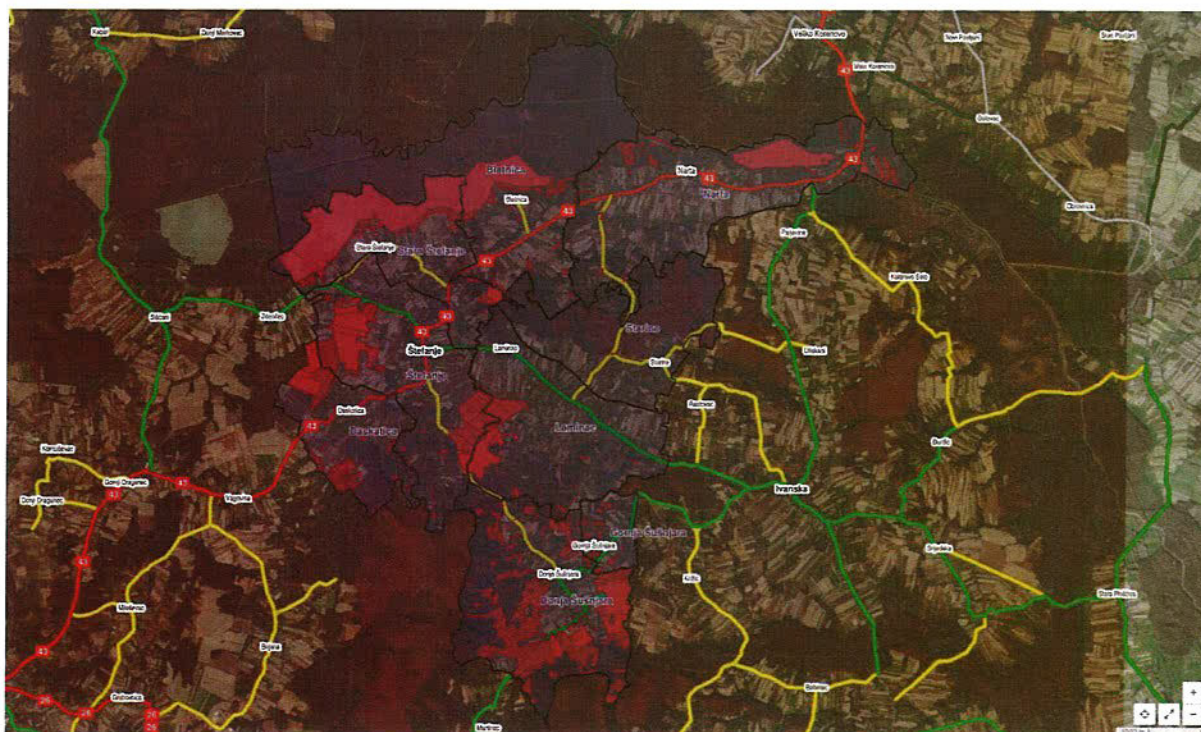
- Državno poljoprivredno zemljište mora biti u funkciji poljoprivredne proizvodnje uzimajući u obzir tradicijsku proizvodnju ovog kraja i specifičnosti pojedinih poljoprivrednih površina definiranih ovim Programom,
- Općina Štefanje sve slobodne površine državnog poljoprivrednog zemljišta odrediti će za zakup,
- Prilikom davanja u zakup državnog poljoprivrednog zemljišta poštivati će se odredbe čl. 36 Zakona i odluke Općine o maksimalnoj površini koja se može dati u zakup pojedinoj pravnoj ili fizičkoj osobi na području Općine Štefanje koja je sastavni dio ovog Programa,
- Prilikom davanja na privremeno korištenje državnog poljoprivrednog zemljišta poštivat će se odredbe čl. 57 Zakona,
- Promjena namjena poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe provodit će se u skladu s dokumentima prostornog uređenja,
- Preko općinskih službi i nadležnih institucija provodit će se stalni nadzor i poduzimati mjere za nepoštovanje preuzetih obveza za one koji raspolažu državnim poljoprivrednim zemljištem

7. UKUPNA POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE

Prema službeno dostavljenim podacima Državne geodetske uprave ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje je u katastarskom operatu nadležnog Područnog ureda za katastar Bjelovar, upisana kao poljoprivredno zemljišna sukladno ovom Zakonu, iznosi 981,7515 ha.

Popis svih katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Štefanje nalazi se u PRILOGU 1.

Kopije katastarskog plana sa prikazom svih katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH sa podlogom digitalne ortofoto karte izrađena je prema službeno dostavljenim podacima Državne geodetske uprave za potrebe izrade Programa i nalazi se u Prilogu KKP-3 dok je njen umanjeni prikaz vidljiv na slici.



Umanjeni slikovni prikaz Prilog KKP- 3 prikaz državnog poljoprivrednog zemljišta na području Općine Štefanje, Izvor: Državna geodetska uprava uz obradu autora

8. PODACI O DOSADAŠNJEM RASPOLAGANJU POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU DRŽAVE

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Štefanje raspolaže se

R.br.	OBLIK RASPOLAGANJA (skraćeni naziv iz ugovora)	Ukupan broj ugovora	Ukupna površina po ugovorima
1.	zakup	4	91,8146
2.	dugogodišnji zakup	-	
3.	koncesija	-	
4.	privremeno korištenje	42	684,4769
5.	prodaja (neotplaćeno)*	1	0,9902
	Ukupno.	47	777,2817

Iz tablice je vidljivo da je u zakupu sa 4 ugovora obuhvaćena površina od 91,8146 ha poljoprivrednog zemljišta. U 2010. godini potpisana su 3 ugovora koja čine površinu od 35,7985 ha i jedna proizvodno-tehnološka cjelina površine zakupa ribnjaka Narta koji se protežu na području Općine Štefanje i većim dijelom Općine Ivanska gdje je po ugovoru koji je potpisan sa Agencijom za poljoprivredno zemljište 2017. godine iskazana površina na području Općine Štefanje od 56,0161 ha.

Dugogodišnjeg zakupa i koncesija nema obuhvaćenih na području Općine.

Privremenim korištenjem obuhvaćena je površina od 684,4769 hektara za koje je potpisano 42 ugovora.

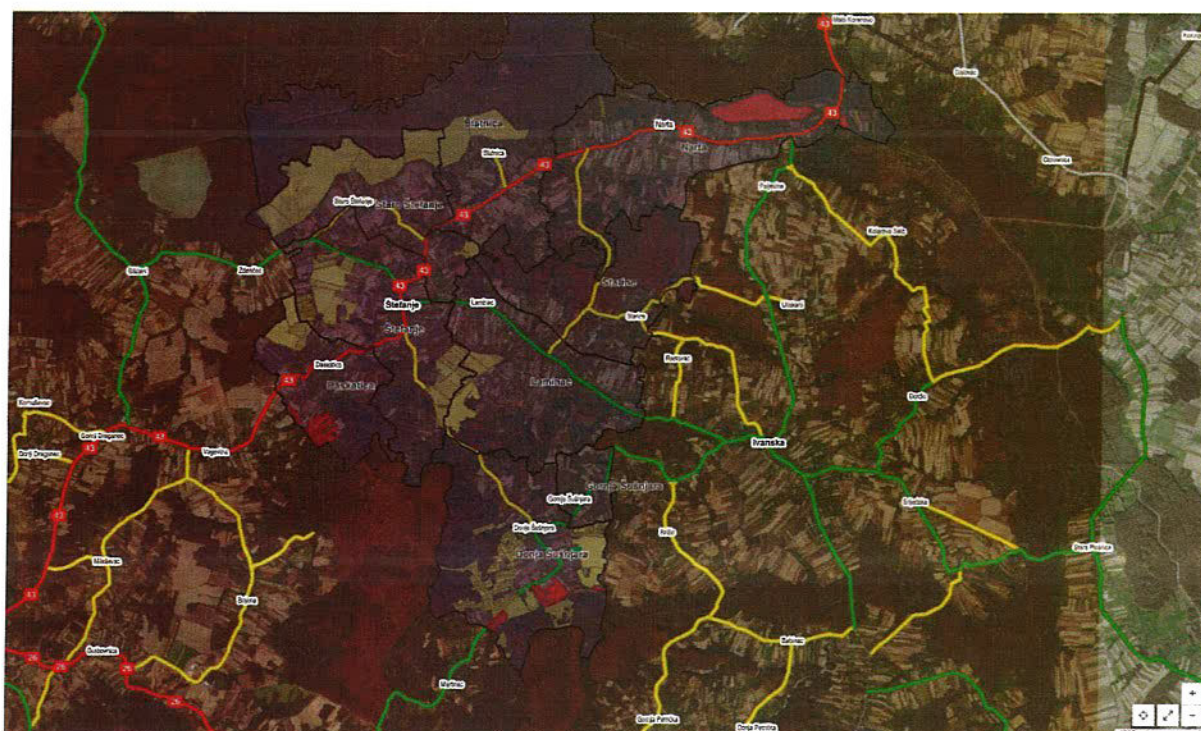
U 2015. godini potpisano je 18 ugovora za površinu od 200,3474 ha. U mjesecu svibnju 2018. godine potpisano je 23 ugovora o privremenom korištenju do dvije godine ukupne površinu od 185,7849 ha a radi se o ugovorima koji su istekli nakon 9. ožujka 2018. godine, odnosno nakon stupanja na snagu novog Zakona za korisnike koji su u mirnom posjedu i imaju podmirene obveze s osnova zakupa.

Ugovor o privremenom korištenju potpisan je 2015.g. sa Agencijom za poljoprivredno zemljište za 298,3446 ha ribnjaka u k.o. Štefanje i k.o. Blatnica .

Ugovorom o prodaji zemljišta izravnom pogodbom potpisan 2017. godine sa Agencijom za poljoprivredno zemljište obuhvaćena je površina 0,9902 ha.

U dosadašnjem razdoblju na području Općine Štefanje bio je potpisan samo jedan ugovor o prodaji kojeg je 1998. godine Bjelovarsko-bilogorska županija sklopila i obuhvaćao je površinu 19,4050 hektara, na obročnu otplatu do 20 godina koja je istekla i u potpunosti otplaćena prije donošenja ovog Programa te se ti podaci ne nalaze u tablici s podacima o dosadašnjem raspolaganju.

Kopija katastarskog plana sa prikazom svih katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH koje su pod jednim od oblika raspolaganja, sa podlogom digitalne ortofoto karte Općine Štefanje izrađena je prema službeno dostavljenim podacima Državne geodetske uprave, podataka Općine Štefanje i Ministarstva poljoprivrede za potrebe izrade Programa i nalazi su u Prilogu KKP – 4.



Umanjeni slikovni prikaz Prilog KKP- 4 prikaz dosadašnjeg raspolaganja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, Izvor: Državna geodetska uprava, Ministarstvo poljoprivrede uz obradu autora

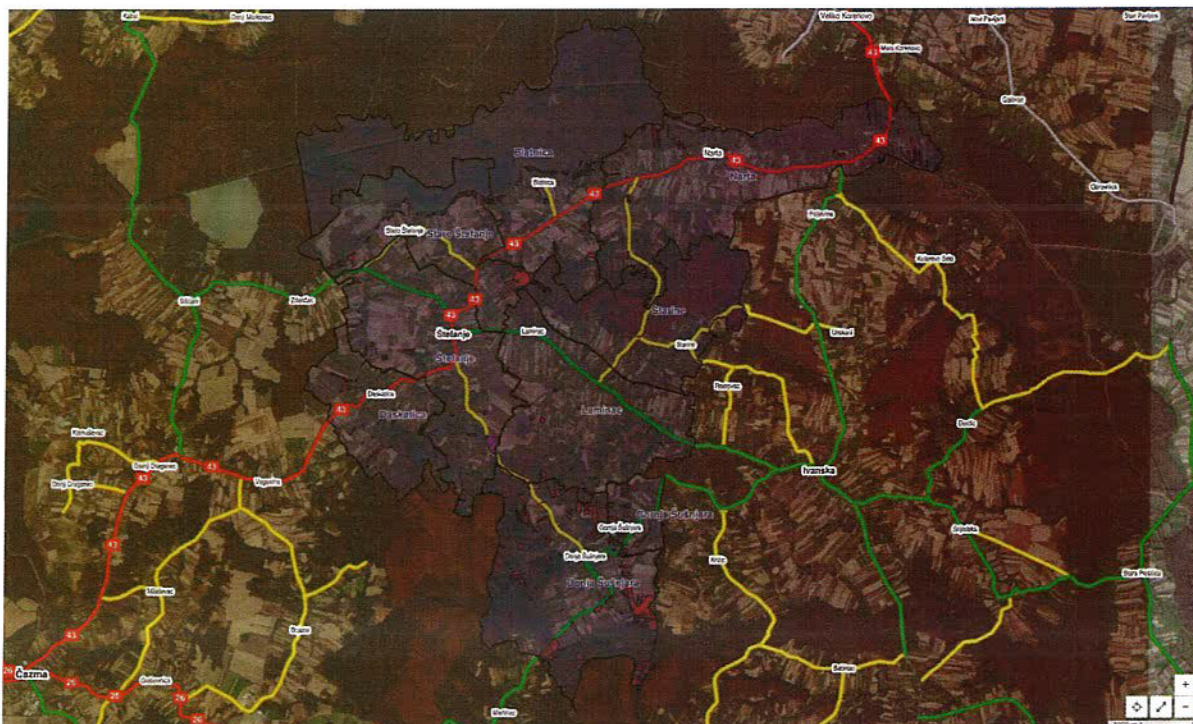
9. POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP

Na području Općine Štefanje za zakup poljoprivrednog zemljišta na 25 godina određeno je sve zemljište u svim katastarskim općinama i to: Blatnica, Daskatica, Laminac, Narta, Štefanje i Šušnjara.

T – 4

Katastarska općina:	Površina u hektarima
Blatnica	97,5870
Daskatica	69,8188
Laminac	35,4615
Narta	92,1359
Štefanje	427,0906
Šušnjara	259,6577
Ukupno:	981,7515

Popis svih katastarskih čestica u vlasništvu države određenih za zakup nalazi se u tablicama privitka u PRILOGU 1.



Umanjeni slikovni prikaz Prilog KKP-5 površine određene za davanje u zakup na 25 godina zemljišta koje nije pod niti jednim oblikom raspolaganja, Izvor: Državna geodetska uprava uz obradu autora

Od sveukupne navedene površine od 981,7515 hektara po katastarskim općinama u gornjoj tablici i u PRILOGU 1. tablice u privitku, 201,4381 hektara odnosno 20% zemljišta nije pod niti jednim oblikom raspolaganja kako je prikazano na slici Prilog KKP-5.

10. POVRŠINE ODREĐENE ZA PRODAJU

Na području Općine Štefanje ne postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za prodaju ovim Programom osim već postojećeg Ugovora o izravnoj pogodbi iz 2017.g. površine 0,9902 ha u k.o. Šušnjara.

11. POVRŠINE ODREĐENE ZA POVRAT

Na području Općine Štefanje postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za povrat a koje su temeljem očitovanja Ureda državne uprave u Bjelovarsko-bilogorskoj županije, Ispostava Čazma utvrđene u površini od 2,0415 ha. Površina za povrat planirana je na dijelu katastarske čestice 1430/1 u katastarskoj općini Štefanje.

12. POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP ZA RIBNJAKE

Na području Općine Štefanje postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za zakup za ribnjake.

Trenutno se pod zakupom za ribnjake nalazi cijela planirana površina od 354,3607 ha. Ugovor o privremenom korištenju ribnjaka u k.o. Blatnica i k.o. Štefanje potpisan sa Agencijom 2013.g. površine 298,3446 ha ističe krajem 2018. godine.

Agencija za poljoprivredno zemljište potpisala je 2017.g. Ugovor o zakupu za ribnjak Narta na rok od 50 godina (kao proizvodno-tehnološka cjelina koja se prostire na području općine Ivanska i Štefanje) koji na području Općine Štefanje obuhvaća površinu od 56,0161 ha.

13. POVRŠINE ODREĐENE ZA OSTALE NAMJENE

Članak 30. Zakona o poljoprivrednom zemljištu dopušta maksimalno do 5% od ukupne površine državnog poljoprivrednog zemljišta Programom planirati za ostale namjene. Ovim Programom nema površina planiranih za ostale namjene.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Program se donosi na temelju dokumentacije sukladno Pravilniku o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 27/2018), a koja je pobrojena pod rednim bojem 1. poglavlja PRILOZI.

Kriteriji davanja zemljišta na raspolaganje opisani su pod točkom 6. ovog Programa.

Pravilnik o kriterijima za odabir prilikom davanja u zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske izradi će općinski načelnik u skladu sa Zakonom o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18.)

Općinski načelnik zadužen je za provedbu ovog Programa.

Sredstva za provedbu Programa planiraju se u Proračunu Općine Štefanje, a osiguravaju se iz sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom sukladno Programu korištenja sredstava koji će donijeti načelnik Općine Štefanje.

Ovaj Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem stupa na snagu nakon dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede i bit će objavljen u „Službenom vjesniku Općine Štefanje“.

KLASA: 320-01/18-01/06
URBROJ: 2110/03-01-18-1
U Štefanju, 19. lipnja 2018.



PREDSJEDNIK VIJEĆA:
Marijan Markovinović

PRILOZI:

1. Dokumentacija sukladno Pravilniku o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 27/2018)
 - Zemljišnoknjižni izvadci, posjedovni listovi iz e-baze Preglednika katastarskih podataka DGU i ZIS aplikacije zemljišno knjižnog sustava Ministarstva pravosuđa
 - Uvjerenje Upravnog odjela za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu Bjelovarsko-bilogorske županije, Ispostava u Čazmi nalaze li se predmetne čestice izvan granica građevinskog područja KLASA: 350-02/18-01/253, URBROJ: 2103/1-09/1-18-2 od 14. svibnja 2018.g;
 - Očitovanje Ureda državne uprave u Bjelovarsko-bilogorskoj županiji, Ispostava Čazma o površini koju je potrebno osigurati za potrebe povrata bespravno oduzete imovine za vrijeme komunističke vladavine KLASA: 944-18/18-01/7, URBROJ: 2103-10-18-2 od 24. travnja 2018.g.;
 - Očitovanje Hrvatskih šuma d.o.o., Uprava šuma podružnica Bjelovar, Odjel za uređivanje Šuma u Bjelovaru o statusu katastarskih čestica u gospodarenje gospodarskom jedinicom Ur.broj: BJ-05-18-742/02 od 7. svibnja 2018. g. i Ur.broj: BJ-05-18-852/02 od 25. svibnja 2018.g.
 - Očitovanje Hrvatskih voda, VGI za mali sliv Česma – Glogovnica iz Bjelovara o statusu čestica javnim dobrom KLASA: 325-10/18-04/1056, URBROJ: 374-3107-1-18-3 od 29. svibnja 2018.g.
 - Očitovanje Upravnog odjela za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu Bjelovarsko-bilogorske županije, Ispostava Čazma o obuhvatu postojećeg i/ili planiranog sustava javnog navodnjavanja KLASA: 350-01/18-01/18, URBROJ: 2103/1-09/1-18-2 od 16. svibnja 2018.g.
 - Očitovanje Hrvatskog centra za razminiranje iz Siska (Općina Štefanje ne nalazi se na popisu minsko sumnjivih Općina), KLASA: 213-04/18-06/379, URBROJ: 530-117-05/4-18-02 od 15. svibnja 2018.g.
2. Ostala dokumentacija
 - Očitovanje nositelja izrade Prostornog plana uređenja Općine Štefanje Arting d.o.o. iz Bjelovara vezano uz oznake osobito vrijednog (P1) i vrijednog (P2) poljoprivrednog zemljišta
 - Očitovanje Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Bjelovarsko-bilogorske županije, Priroda BBŽ
3. Popis priloga iz detaljne razrade Programa temelji se na izvornim podacima Državne geodetske uprave dostavljenih za potrebe izrade Programa obrađenih od strane nositelja izrade

1. **PRILOG 1 – Tablica:** Prikaz raspolaganja po katastarskim česticama i oblicima raspolaganja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH
2. Prilog KKP-1 Kopija katastarskog plana – područje Općine Štefanje
3. Prilog KKP-2 Kopija katastarskog plana – zaštićena područja Natura 2000
4. Prilog KKP-3 Kopija katastarskog plana – državno poljoprivredno zemljište
5. Prilog KKP-4 Kopija katastarskog plana – dosadašnje raspolaganje poljoprivrednim zemljištem
6. Prilog KKP-5 Kopija katastarskog plana – površine određene za zakup koje nije pod niti jednim oblikom raspolaganja.