



REPUBLIKA HRVATSKA
Bjelovarsko-bilogorska županija
Općina Štefanje
Općinsko vijeće

KLASA: 021-06/16-01/01
URBROJ: 2110/03-01-16-10
Štefanje, 07. prosinca 2016. g.

ZAPISNIK

o radu 21. sjednice Općinskog vijeća Općine Štefanje održane 07. prosinca 2016. g. (srijeda) u Štefanju, u vijećnici Općinskog vijeća, a započela je sa radom u 19,12 sati.

Nazočni vijećnici: Ivan Bilek, Dobrivoj Božičković, Dalibor Herceg, Ivan Grudenić, Josip Iveković, Vlado Koren, Marijan Markovinović, Tomislav Markovinović, Slavko Martinović, Ivan Šimunović i Dražen Štefović.

Nenazočna vijećnica: Sanela Šokec Majurec koja se ispričala.

Na sjednici su nazočni: Ivo Emić načelnik, Ivica Kašnik donaćelnik, Silvestar Štefović vijećnik BBŽ, Nevenka Markovinović, Mirela Mavrin ispred Savjeta mladih Općine Štefanje

Predsjednik vijeća otvara sjednicu, pozdravlja prisutne, konstatira da je na sjednici nazočno 11 vijećnika, utvrđuje kvorum, te zahvaljuje na odazivu na sjednicu.

Predsjednik čita predloženi dnevni red iz saziva, i dodaje još jednu točku dnevnog reda iz saziva „sa stola“ točku 9., te daje takav dnevni red na usvajanje.

DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa prethodne 20. sjednice Općinskog vijeća održane 10.09.2016.
2. Odluka o usvajanju financijskog izvješća za siječanj – rujan 2016.g. (prijedlog odluke i financijski izvještaj u prilogu)
3. Izvješće o radu načelnika za siječanj – rujan 2016.
4. Odluka o usvajanju Plana zimske službe za 2016-2017.
5. Odluka o poduzimanju mjera za sanaciju štete na Župnoj crkvi sv. Stjepana Prvomučenika u Štefanju
6. Odluka o davanju u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Štefanje.
7. Suglasnost o privremenom vršenju usluga dimnjačarske službe – Komunalije Čazma
8. Pripreme za proračun za 2017. g.
9. Pismo namjere Bužak d.o.o. za kupnju zemljišta u GZ Laminska.
10. Pitanja, prijedlozi i informacije.

Općinsko vijeće sa 9 glasova „ZA“ i 2 glasa „SUZDRŽANA“ usvaja dnevni red.

AD.1. „Usvajanje zapisnika sa prethodne 20. sjednice Općinskog vijeća održane 10.09.2016.g.“

Općinsko vijeće bez rasprave sa 9 glasova „ZA“ i 2 „SUZDRŽANA“ usvaja Zapisnik sa 20. sjednice Općinskog vijeća održane 10.09. 2016. godine.

AD.2. „Odluka o usvajanju financijskog izvještaja proračuna Općine Štefanje za razdoblje 1.1. – 30.09.2016. godine“

Ivo Emić ukratko iznosi usporedne podatke prihoda i rashoda za isto vremensko razdoblje prethodne i ove godine. Sačinjene bilješke na kojih su vidljive i pobrojane obveze po vrstama zajedno sa sazivom bile su dostavljene vijećnicima. Načelnik ujedno navodi da vjerojatno nećemo ostvariti 1 mil. kuna od prodaje zemljišta u GZ Laminska, obzirom da je između ostalog i zbog promjene vlasti tvrtka Kraka nije dobila potrebne kvote koje bi njih zadovoljavale za njihovo poslovanje, ali još uvijek očekuju pozitivan odgovor iz nadležnih institucija...

Nevenka Markovinović upoznaje vijećnike da je u obračunskom periodu ostvareno prihoda i primitaka u iznosu 2.868.284 kuna dok su rashodi ostvareni u iznosu 2.912.463 kn iz čega proizlazi da je u prvih 9 mjeseci ostvaren manjak prihoda od 44.179 kuna, koji je pokriven prenesenim viškom prihoda iz prethodnog razdoblja i Općina Štefanje je sa 30. rujna ostvarila višak prihoda od 127.992 kune...

Predsjedavajući zahvaljuje načelniku Ivi Emiću na izlaganju i otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

Bez rasprave Općinsko vijeće jednoglasno sa 11 glasova „ZA“ usvaja

ODLUKU

o usvajanju financijskog izvješća proračuna za 1.1.- 30.9.2016. godine
(tekst odluke nalazi se u pravitku zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.3 . „Odluka o usvajanju Izvješća o radu općinskog načelnika Općine Štefanje za razdoblje 1-9/2016

Izvješće o radu načelnik Ivo Emić dao je na stol vijećnicima te čitajući pismeno izvješće još dodatno opširno usmeno nadopunjuje i obrazlaže pojedina događanja za izvještajno razdoblje i dopunjuje svojim komentarima. Između ostalog posebno se osvrnuo na tehničke pripreme za realizaciju proračuna, zatim pripremu dokumentacije za kanidiranje projekata prema fondovima EU među kojima su značajniji izgradnja vatrogasnog centra u Štefanju i uređenje Centra u Narti za šta imamo pravomoćnu GD, zatim rekonstrukcija NRC Laminac – Ive koja je građevinska pred izdavanjem,.. Započelo se sa izgradnjom doma u Štefanje Brijegu, radovi su u tijeku, uspjeli smo urediti ceste, grabe i mostove, asfaltirali ceste u Štefanju... vremenski uvjeti su pogodovali. Načelnik se osvrnuo na pravilnik o kandidiranju projekata gdje možemo kandidirati samo jedan projekat iz jedne mjere a drugi tek kada je prvi u potpunosti završen... može se nešto prijenosom investicijskih prava kandidirati i GKP ali uz 80% sufinanciranje,.. Osvrnuo se i na prvi tehnički pregled objekta izgrađenog u GZ Laminska a to je klaonica papkara, pohvaljuje rad svih udruga a posebno aktivnosti GD Zvon i Savjeta mladih..

U raspravu se uključio vijećnik Vlado Koren te iznosi da obzirom da su materijali došli na stol, konstatira tri činjenice „a)“ da se provlači teza „mjesni odbori“ za koje nisu raspisani izbori, „b“ što se tiče vatrogasnog centra postavlja pitanje da li će naš proračun moći financirati rad dvije profesionalne javne vatrogasne postrojbe i „c“ indeks stupnja razvijenosti Općine Štefanje koja je svrstana u najnerazvijeniju kategoriju zajedno sa općinom Zrinski Topolovac što smatra da to nešto govori ..

Načelnik Ivo Emić odgovara da mu pitanja nisu baš jasna ali daće pokušati odgovoriti:

a) mjesni odbori funkcioniraju a izbori za mjesne odbore će se održati po napatku ministarstva uprave što sam već nekoliko puta komentirao sa lokalnim izborima,;

b) projekt vatrogasnog centra neće utjecati na proračun općine Štefanje je je samoodrživ i energetski učinkovit a što se tiče javne vatrogasne postrojbe o tome nije bilo nikada riječi, a zakon o vatrogastvu je to jasno definirao, nadalje načelnik iznosi da je ponosan na postignute rezultate i rad udruga vatrogasaca koje je tradicija i trud dugogodišnjeg rada i truda dobrih ljudi velikog srca koji vole ovaj kraj i zajednicu jer bez njih mi nebi imali danas takove rezultate;

c) indeks razvijenosti trenutno je velika prednost za općinu Štefanje i sve građane iz razloga što građani mogu koristiti povlastice za porezne olakšice, razne povlastice a općine Štefanje je prvi puta imala pravo na dotacije iz države što do sada nije imala...

Općinsko vijeće sa 9 glasova „ZA“ i 2 glasa „SUZDRŽANA“ usvaja

ODLUKU

o usvajanju izvješća o radu općinskog načelnika Općine Štefanje za siječanj – rujan 2016. g.
(tekst odluke nalazi se u pravitku zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.4. „Odluka o usvajanju Plana zimske službe za 2016-2017.“

Predlagatelj, načelnik Ivo Emić informira prisutne da je Plan zimske službe za 2016-2017. godinu poslan u Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Bjelovarsko-bilogorska, policijska postaja Čazma te se nada da ove

godine neće biti puno snježnih oborina kako bi planirana sredstva u proračunu bila dostatna i utrošeno što manje proračunskih sredstava...

Bez rasprave Općinsko vijeće jednoglasno sa 11 glasova „ZA“ usvaja

ODLUKU

o usvajanju Plana zimske službe za 2016. – 2017. godinu
(tekst odluke nalazi se u prilogu zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.5. „Odluka o poduzimanju mjera za sanaciju štete na Župnoj crkvi sv. Stjepana Prvomučenika u Štefanju“

Predlagatelj, načelnik Ivo Emić navodi kako je sanacija prijeko potrebna. Konzervatori su rekli da nam stoje na usluzi jer je sanacija hitna. Sanaciju treba planirati u proračunu, jer je to proces koji traje i košta, vidite i sami da se crkva u Čazmi obnavlja već godinama...

U raspravu se uključuje vijećnik Slavko Martinović komentarom da je crkva nekada bila oslikana i pita da li se to može vratiti, jer je to bilo lijepo.

Načelnik odgovara da to moraju odrediti restauratori i konzervatori.

Bez rasprave Općinsko vijeće jednoglasno sa 11 glasova „ZA“ usvaja

ODLUKU

o poduzimanju mjera za sanaciju štete na Župnoj crkvi sv. Stjepana Prvomučenika u Štefanju
(tekst odluke nalazi se u prilogu zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.6. „Odluka o davanju u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Štefanje“

Nevenka Markovinović iznosi da je naša „stara“ odluka o davanju u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Štefanje iz 1999. godine od kada se je Zakon o zakupu i kupoprodaji promijenio dva puta, te je bilo nužno donesti novu odluku.

Načelnik Ivo Emić iznosi da zakup poslovnog prostora u domu u Narti u ugostiteljskom objektu ističe sa 31. prosinca ove godine, da je sa Mino-comercem pred 5 godina sklopljen ugovor o daljnjem zakupu do max. 5 godina jer su bili uredni platiše i prihvatili ponudbeni cijenu zakupa. Tako je i sada Mino-comerc kao uredni platiša dobio u roku 60 dana prije isteka ugovora pisanu ponudu o mjesečnom zakupu od 3.000 kuna uz informaciju da Općina Štefanje planira provesti rekonstrukciju odnosno urediti ugostiteljski prostor u kojeg se već duže vrijeme nije ulagalo i zbog čega često dobivamo prigovore. Mino-comerc se je u zakonskom roku od 30 dana očitovao da ne prihvaća ponudenu cijenu zakupa, koja ujedno bude i najniža cijena mjesečne ponude u natječaju koji će se nakon donošenja ove odluke raspisati, a prednost ujedno dajemo i ponuditeljima koji budu iskazali interes da kapitalno ulaganje iz vlastitih sredstava što će mo onda po završetku investicije kompenzirati kroz stanarinu...

Bez rasprave Općinsko vijeće jednoglasno sa 11 glasova „ZA“ usvaja

ODLUKU

o davanju u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Štefanje
(tekst odluke nalazi se u prilogu zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.7. „Suglasnost o privremenom vršenju usluga dimnjačarske službe – Komunalije Čazma“

Načelnik Ivo Emić informira sve prisutne da 12.12.2016. godine ističe raspisan natječaj za dimnjačara i izražava nadu da će se na natječaj netko zadovoljavajući javiti kako bi konačno riješili i taj problem koncesije jer se nalazimo u kritičnom zimskom razdoblju a nemamo dimnjačara.

Nevenka Markovinović iznosi isto želju da se netko javi obzirom da je opće poznato da u Hrvatskoj nedostaje preko 300 dimnjačara a bilo bi jako loše da se i ova zimu kućanstva ne obiđe dimnjačar...

Bez rasprave Općinsko vijeće jednoglasno sa 11 glasova „ZA“ daje

SUGLASNOST

o privremenom vršenju usluga dimnjačarske službe Komunalije Čazma
(tekst suglasnosti nalazi se u pravitku zapisnika i čini njegov sastavni dio)

AD.8. „Pripreme za proračun za 2017.g.“

Načelnik Ivo Emić napominje kako su svi dobili dopise vezano uz proračun za 2017. godinu, te da se prijedlozi još uvijek zaprimaju. Sljedeća sjednica bi trebala biti oko 20. prosinca i na njoj će se raspravljati o proračunu za 2017. godinu, a u njega će se po mogućnostima uvrstiti što više bude moguće prijedlozi udruga građana, vijećnika i svih ostalih...

AD.9. „Pismo namjere Bužak d.o.o. za kupnju zemljišta u GZ Laminska“

Načelnik Ivo Emić iznosi da je nedavno Bužak Mladen sa članovima firme došao na razgovor oko mogućnosti ulaganja u GZ Laminska... Poduzeće planira projekat vrijednosti 1 mil. eura vezano na površini od jednog hektara radi obavljanja usluga iz poljoprivredne djelatnosti izgradnje sušare za obavljanje usluge sušenja i zemnog deponija žitarica.. Veseli me da je domaći čovjek iskazao interes za ulaganje u zoni... nakon usvajanja pisma namjere od strane Vijeća slijedi definiranje parcele, elaborat, procjena vrijednosti investicije, natječaj, ugovor o prodaji ... građevinska dozvola i sve ostalo gdje će Općina i dalje davati svoju potporu... ukoliko dođe do izgradnje bioenergane ovaj projekt će moći koristiti jeftinu energiju za sušenje....

Bez rasprave Općinsko vijeće je jednoglasno sa 11 glasova „ZA“ donijelo

O D L U K U

o usvajanju pisma namjere Bužak d.o.o. iz Starog Štefanja 44,
za kupnju građevinskog zemljišta u GZ Laminska

AD.10. „Pitanja, prijedlozi i informacije“

Načelnik Ivo Emić iznosi da je u Izvješću zaboravio spomenuti za uređenje spomenika žrtvama za domovinu ... bilo je nešto radova na uređenju ali još nije detaljno definirano uređenje...

Vijećnik Vlado Koren primjećuje da na sjednici nema novinara i postavlja pitanje dali imamo ugovore sa medijima ..

Nevenka Markovinović odgovara da imamo potpisane ugovore sa svim lokalnim novinama (Bjelovarski listi, Bjelovarac i Bjelovarac novi) u istim vrijednostima i sa Super Radiom a mjesečni iznosi ugovora se mogu vidjeti u Bilješkama pod brojem 4. financijskog izvješća. List Bjelovarac novi je pred gašenjem, a novinari Super radija nisu bili zainteresirani za dolazak na sjednicu obzirom da ne usvajamo ni rebalans ni proračun...

Predsjednik vijeća Marijan Markovinović zahvaljuje svima na odazivu na sjednicu.

Sjednica zaključena u 20.47 sati.

ZAPISNIČAR:
Nevenka Markovinović

PREDSJEDNIK VIJEĆA:
Marijan Markovinović