



**OPĆINA ŠTEFANJE U SURADNJI SA  
FONDOM ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST**

**raspisuje**

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za prikupljanje ponuda fizičkih osoba za subvencioniranje projekata**  
**„Korištenje obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama na području Općine Štefanje“**  
**- četvrti krug**

**I. Predmet Natječaja**

Predmet ovog Natječaja je subvencioniranje provedbe mjera povećanja korištenja obnovljivih izvora energije (u tekstu: **sustavi OIE**) na području Općine Štefanje (u tekstu: **Provoditelj natječaja**).

Pravo na korištenje nepovratnih novčanih sredstava (u tekstu: **subvencije**) Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (u tekstu: **Fond**) i Provoditelja natječaja može ostvariti fizička osoba na postojećoj obiteljskoj kući u funkciji stanovanja, koja je u njenom osobnom vlasništvu ili u vlasništvu članova njene uže obitelji (u tekstu: **Podnositelj prijave**).

Postojeća građevina sukladno odredbama Zakona o gradnji (NN 153/13) je svaka ona građevina koja je izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema cit. Zakonu ili posebnom zakonu s njom izjednačena.

Predmet ovog Natječaja nisu obiteljske kuće:

- čija je gradnja u tijeku i
- one za koje je pokrenut postupak legalizacije sukladno odredbama *Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13)* - sve do okončanja postupka.

Postojeća obiteljska kuća u smislu ovog Natječaja je postojeća građevina:

- u kojoj je više od 50% bruto podne površine namijenjeno stanovanju;
- s najviše dvije stambene jedinice (u tekstu: **kućanstva**);
- izgrađena na zasebnoj građevnoj čestici;
- građevinske bruto površine do 400 m<sup>2</sup>.

Subvencionirati će se ugradnja sljedećih sustava OIE:

- a) sunčani toplinski pretvarači (kolektori) za pripremu potrošne tople vode ili za pripremu potrošne tople vode i grijanje;
- b) kotlovski sustavi na biomasu za centralno grijanje (kotlovi na drvenu sječku, pelete i pirolitički kotlovi);
- c) fotonaponski pretvarači (moduli) za proizvodnju električne energije;
- d) vjetrogeneratori za proizvodnju električne energije;
- e) dizalice topline (zemlja-voda, voda-voda i zrak-voda) za pripremu potrošne tople vode, grijanje i hlađenje.



Podnositelj prijave može ostvariti pravo na korištenje subvencije Fonda i Provoditelja natječaja do najviše dva sustava OIE po kućanstvu.

Izrada pripreme i projektne dokumentacije **nije prihvatljivi trošak.**

Prihvatljivi troškovi subvencije kao i minimalni tehnički uvjeti koje je potrebno postići ugradnjom sustava OIE definirani su *Pravilnikom za provedbu projekta Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije kod fizičkih osoba* (Članak 3., u tekstu: **Pravilnik**).

## **II. Visina, udjel subvencije i broj korisnika subvencije**

Opravdani troškovi ugradnje sustava OIE kod fizičkih osoba u kućanstvima Provoditelja natječaja subvencionirati će nepovratnim novčanim sredstvima Fonda i Provoditelja natječaja pomoću Vrijednosnog kupona. Izvršno tijelo provoditelja natječaja *Odlukom o raspisivanju javnog natječaja za poticanje sustava OIE* (u tekstu: Odluka) će propisati udjele sufinanciranja:

- do 24.000 kn ili do 80% po sustavu OIE od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost i do 750,00 kn ili do 2,5% po sustavu od strane Provoditelja natječaja, sukladno članku 4. Pravilnika

## **III. Obavezna dokumentacija**

Podnositelj prijave na Natječaj dužan je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

1. potpisan i cjelovito popunjen *Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za subvencioniranje mjera povećanja korištenja obnovljivih izvora energije kod fizičkih osoba* (u tekstu: **Prijavni obrazac**) kojeg ovjerava vlasnik ili u slučaju većeg broja vlasnika svi suvlasnici (Prilog 1.) (predaje se IZVORNIK OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA);
2. za podnositelja prijave: presliku osobne iskaznice (predaje se OBOSTRANA PRESLIKA) ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana (predaje se IZVORNIK);
3. za sve ostale osobe sa prebivalištem na adresi predmetnog kućanstva: presliku osobne iskaznice (predaje se OBOSTRANA PRESLIKA) ili uvjerenje o prebivalištu (predaje se IZVORNIK, ne stariji od 30 dana);
4. vlasnički list (grunтовni izvadak) za izgrađenu stambenu zgradu na koju se planira provedba ugradnje sustava OIE (predaje se IZVORNIK, ne stariji od 30 dana);
  - Ukoliko Podnositelj/ica prijave nije vlasnik/ca obiteljske kuće u koju se sustav ugrađuje, mora dostaviti suglasnost svih (su)vlasnika;
  - Ukoliko je Podnositelj/ica prijave vlasnik dijela obiteljske kuće, a ugrađuje sustav OIE na zajedničke dijelove objekta, mora dostaviti suglasnost ostalih suvlasnika;
5. dokaz o legalno izgrađenom stambenoj zgradi na koju se planira ugradnja sustava OIE (predaje se PRESLIKA IZVORNIKA):

Kao dokaz legalnosti potrebno je priložiti jedan od ponuđenih dokaza:

- izvršna dozvola za građenje građevine (građevinska dozvola ili rješenje o uvjetima građenja ili potvrda glavnog projekta ili rješenje za građenje ili građevna dozvola ili lokacijska dozvola kojom se dozvoljava građenje ili građevna dozvola za jednostavne građevine ili rješenje o uvjetima uređenja prostora ili rješenje kojim se odobrava građenje) ili;



- rješenje o izvedenom stanju, uporabna dozvola ili rješenje o uporabi s vidljivim datumom izdavanja izvršne dozvole za građenje ili;
- potvrdu da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine ili;
- rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade sukladno članku 8. *Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama* (NN 86/12).

#### **IV. Opcionalna dokumentacija**

U slučaju kada brojevi katastarske čestice (iz dokaza legalnosti izgrađene građevine- točka 5. članka 6.) i zemljišno knjižne čestice (iz vlasničkog lista – točka 4. članka 6.) nisu identični potrebno je dostaviti Uvjerenje područnog ureda za katastar kojim se potvrđuje istovjetnost traženih katastarskih čestica sa zemljišnom knjižnim česticama (gruntovnim česticama) (IZVORNIK ili PRESLIKA IZVORNIKA).

#### **V. Dostavljanje dokumentacije**

Prijava na natječaj se dostavlja isključivo kao preporučena pošiljka sa povratnicom u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave na adresu Provoditelja Natječaja (vidi članak VII), uz naznaku: **Projekt OIE – Ne otvaraj**

Prijave će se zaprimati 21 dana od dana objave natječaja. Nepotpune prijave kao i prijave dostavljene nakon isteka roka neće se razmatrati.

#### **VI. Kriterij za odabir prijava**

Provoditelj natječaja će provjeriti točnost prijavljenih početnih/zatečenih stanja obiteljskih kuća terenskim pregledima prije ocjenjivanja zahtjeva fizičkih osoba.

Postupak i način ocjenjivanja opisan je u članku 9. i članku 10. Pravilnika. Po obradi svih pristiglih prijava donosi se *Neslužbena bodovna lista podnositelja prijave* koja se objavljuje na Internetskim stranicama Provoditelja natječaja te se šalje na adresu svim podnositeljima prijave.

Podnositelji prijave imaju pravo žalbe na Neslužbenu bodovnu listu koju moraju dostaviti Provoditelja natječaja isključivo kao preporučena pošiljka sa povratnicom u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave u roku od 5 dana od dana zaprimanja Neslužbene liste, na adresu Provoditelja natječaja (vidi članak VII), s naznakom: **Projekt OIE - Žalba na neslužbenu bodovnu listu.**

Povjerenstvo u roku od 15 dana od dana isteka roka za žalbe izrađuje *Zapisnik o konačnoj bodovnoj listi podnositelja prijave* na temelju kojeg izvršno tijelo Provoditelj natječaja donosi *Zaključak o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika subvencije* (u tekstu: **Zaključak**), koji će Provoditelj natječaja objaviti na svojim internetskim stranicama.

Ukupan broj korisnika subvencije može se povećati, sukladno raspoloživim financijskim sredstvima. Subvencionirati će oni podnositelji prijave koja ostvare veći broj bodova, a sve sukladno Zaključku.

Nakon objave Zaključka na internetskim stranicama Provoditelja natječaja, korisnik subvencije dužan je u roku od 30 dana dostaviti sljedeću dokumentaciju (nije opravdani trošak) za sklapanje ugovora:



1. Predračun sa specifikacijom svih radova i materijala;
2. Glavni projekt izrađen i ovjeren od strane ovlaštenog inženjera.

Dokumentacija iz ovog članka dostavlja se isključivo u tiskanom obliku, na adresu Provoditelja natječaja (vidi članak VII), uz naznaku: **Projekt OIE - Projektna dokumentacija**

Na temelju dostavljene navedene dokumentacije s odabranim fizičkim osobama sklopit će se ugovor o korištenju subvencije Fonda i Provoditelja natječaja, kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze.

Ukoliko korisnik subvencije ne dostavi dokumentaciju navedenu u stavku 4. ovog članka, sukladno Zaključku subvencionirati će se prvi sljedeći prijavitelj koji tada postaje Korisnik subvencije.

### **VII. Ostvarenje ponuda**

Nakon zaprimanja Zahtjeva za povrat sredstava, u roku od 15 dana, izvršit će se pregled objekta od strane Povjerenstva i nadzornog ovlaštenog inženjera kojim će se utvrditi usklađenost činjeničnog stanja s podacima iskazanim u Zahtjevu za isplatu i sukladno dostavljenom glavnom projektu ovjerenom od strane ovlaštenog inženjera. U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta iz Natječaja, u roku od 15 dana Općina će izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN račun Korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Općine. Nakon zaprimanja sredstava za sufinanciranje Projekta od strane Fonda, Općina će u roku 15 dana izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN računa Korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Fonda.“

Izvođač radova dužan je osigurati dokaze da je ovlašten za izvođenje predmetnih radova i da je oprema sukladna s tehničkim propisima te dati izjavu o jamstvenom roku za izvedene radove na minimalno 2 godine i za opremu na rokove koji nisu kraći od rokova koje daje dobavljač opreme.

Provoditelj natječaja dužan je osigurati stručni nadzor izvršenih radova i ugrađene opreme prije isplate bespovratnih sredstava fizičkim osobama od strane ovlaštenog inženjera. Ukoliko se utvrdi da izvedeno stanje ne odgovara zahtjevu fizičke osobe za isplatu sredstava, provoditelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja istih.

Za isplatu subvencije fizička osoba (ili izvođač radova ako Provoditelj natječaja ispostavlja vrijednosti kupon) dužna je dostaviti Provoditelju natječaja:

1. Račun za nabavu i ugradnju sustava OIE sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (izvornik ili ovjerenu presliku);
2. Vrijednosni kupon cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova (izvornik);
3. Pisana izjava izvođača radova o izvedenim radovima i uvjetima održavanja, sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (izvornik);
4. Garanciju proizvođača sustava OIE (izdaje proizvođač sustava OIE, ovjerena preslika);



### **VIII. Ostale informacije**

Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Natječaj, korisnik sredstava daje odobrenje Fondu i Provoditelju natječaja da osnovne podatke o Podnositelju prijava i o ponuđenom projektu objavi na službenim Internet stranicama Fonda i Provoditelja natječaja te u drugim izvještajima.

Sve ostale informacije o projektu Poticanja povećanja energetske učinkovitosti u zgradarstvu kod fizičkih osoba dostupne su u Pravilniku za provedbu projekta Ugradnja sustava za korištenje obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama, te je on sastavni dio ovog Javnog natječaja.

Adresa provoditelja natječaja: Općina Štefanje, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 43246 Štefanje

Internet adresa: [www.stefanje.hr](http://www.stefanje.hr)

Info telefon: 043/778-029

e-pošta: [opcina-stefanje@bj.t-com.hr](mailto:opcina-stefanje@bj.t-com.hr)

KLASA: 310-01/14-01/01

URBROJ: 2110/03-02-15-60

Štefanje, 26. siječnja 2015. g.