

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 i 150/11) i članka 34. Statuta Općine Štefanje ("Službeni vjesnik općine Štefanje" broj 05/09), Općinsko vijeće Općine Štefanje na svojoj sjednici održanoj 07. veljače 2013.g. donosi,

**O D L U K U**  
**o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa u**  
**postupcima legalizacije nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada oslobađaju se od plaćanja komunalnog doprinosa svi podnositelji zahtjeva za legalizaciju nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru koji su zahtjev podnijeli zaključno sa 30. lipnja 2013. godine, a sve sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" br. 86/12) i to:

- a) u 100% iznosu oslobađaju se od naplate komunalnog doprinosa za legalizaciju nezakonito izgrađenih poljoprivrednih objekata, gospodarskih objekata i ostalih pomoćnih objekata;
- b) u 50% iznosu oslobađaju se od naplate komunalnog doprinosa za legalizaciju nezakonito izgrađenih stambenih zgrada.

**Članak 2.**

Na temelju članka 31. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11 i 90/11) komunalni doprinos je prihod jedinice lokalne samouprave.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave donosi odluku o komunalnom doprinosu, a sukladno odredbi članka 31. stavak 7. istog Zakona.

**Članak 3.**

Obzirom na navedeno u stavku 2. ove Odluke, Općinsko vijeće Općine Štefanje odlučilo je kao u članku 1. ove Odluke.

**Članak 4.**

Podnositelj zahtjeva, odnosno vlasnik zgrade, po rješenju o utvrđenom komunalnom doprinosu temeljem odredbi iz članka 1. ove Odluke može zatražiti obročnu otplatu do 12 mjesečnih rata, s tim da rata ne može biti manja od 300,00 kuna po obroku.

U slučaju da podnositelj zahtjeva, odnosno vlasnik zgrade, zatraži odgodu početka plaćanja komunalnog doprinosa temeljem članka 22. stavak 5. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, nema pravo na primjenu članka 1. ove Odluke o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa.

**Članak 5.**

Zadužuje se jedinstveni upravni odjel Općine Štefanje da donese pojedinačna rješenja o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa u postupku legalizacije nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru sukladno članku 1. ove Odluke.

**Članak 6.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Općine Štefanje" a primjenjuje se od 01. siječnja 2013. godine.

BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
O P Ć I N A Š T E F A N J E  
O P Ć I N S K O V I J E Ć E

KLASA: 363-03/13-01/02  
URBROJ: 2110/03-01-13-1  
U Štefanju, 07. veljače 2013.

PREDSJEDNIK VIJEĆA:  
Marijan Markovinović