

Na temelju članka 3. st. 1 i 6. Zakona o zakupu poslovnog prostora ("Narodne novine" broj 125/11) i članka 58. Statuta Općine Štefanje ("Službeni vjesnik Općine Štefanje" broj 05/09), općinski načelnik Općine Štefanje, o b j a v l j u j e

JAVNI NATJEČAJ

o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu
Općine Štefanje

U zakup na određeno vrijeme u trajanju do 5 godina daje se poslovni prostor:

Društveni dom u Lamincu, u prizemlju, za trgovačku djelatnost

- koji se sastoji od površine:

- 46 m², prodajnog prostora za trgovinu mješovitom robom,
- 21 m², skladišnog prostora,
- sanitarni zajednički prostor za higijenu (sanitarni čvor) 2 m².

1. Najpovoljnijom ponudom smatrati će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine.
2. Početna cijena zakupnine iznosi: 1.000,00 kuna, a zakup može započeti danom 1. listopada 2014.g.
3. Poslovni prostor daje se u zakup na rok do 5. (pet) godina.
4. Rok za podnošenje ponuda je 15 (petnaest) dana od dana objavljivanja natječaja u javnim glasilima, zaključno sa danom 19.08.2014. Ponude se dostavljaju preporučenom poštom na adresu: OPĆINA ŠTEFANJE, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 43246 Štefanje, sa naznakom "NATJEČAJ ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA U LAMINCU".
5. Ponuditelji su uz ponudu sa osobnim podacima i mjesečnoj ponudbenoj cijeni obvezni priložiti slijedeću dokumentaciju:
 - dokaz o registraciji za obavljanje djelatnosti iz natječaja (izvornik ili ovjerenu presliku), dokaz o bonitetu i solventnosti, dokaz o nepostojanju dospjele nepodmirene obveze prema državnom proračunu i proračunu jedinca lokalne samouprave ne starije od mjesec dana.
6. Prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ukoliko ispunjavaju uvjete iz natječaja i Zakona i prihvate najviši ponudeni iznos zakupnine.
7. Nepotpune i nepravodobne prijave neće se razmatrati. O rezultatima natječaja kandidati će se izvijestiti u zakonskom roku.
8. Općina zadržava pravo poništenja natječaj bez posebnog obrazloženja.
9. Sve dodatne informacije u vezi s natječajem mogu se dobiti radnim danom od 8 – 14 sati u prostorijama Općine Štefanje ili na telefon 043/ 778-029. Zainteresirani mogu pogledati poslovni prostor u istom vremenu uz prethodnu najavu.

KLASA: 372-01/14-01/01
URBROJ: 2110/03-02-14-5
Štefanje, 31. srpnja 2014. g.



OPĆINSKI NAČELNIK
Ivo Emić